

Informazioni generali

Introduzione

La Residenza Cantalupo, è un edificio destinato a Locazione Temporanea, che ha lo scopo di offrire camere singole o doppie a lavoratori e/o studenti maggiorenni, in un ambiente confortevole e funzionale.

L'ospitalità nelle camere della Residenza è disciplinata dal seguente regolamento che si considera a conoscenza degli ospiti all'atto dell'ammissione.

Accettazione del posto letto

L'ospite ammesso al servizio alloggio, potrà prendere possesso del posto previo:

- o Compilazione della domanda di assegnazione del posto alloggio
- o Pagamento della quota mensile anticipata
- o Firma del regolamento ad accettazione di tutti i termini di ospitalità.
- o Consegna, alla direzione, di copia dei documenti personali ai fini della compilazione dei moduli previsti dalla Legge.

Tariffe per l'alloggio e relativi pagamenti

Le tariffe si riferiscono ad importi mensili.

I pagamenti per il servizio alloggio dovranno essere effettuati alla Direzione della Residenza Cantalupo mediante pagamento in via anticipata tramite:

- versamento in contante
- assegno bancario o circolare
- carta di credito o bancomat

Per l'anno 2012 saranno applicate le seguenti tariffe:

Retta mensile

Posto letto in camera doppia con bagno € 345,00 + € 30,00 pacchetto Media&Video (Internet lan e Tv)

Posto letto in camera singola con bagno € 345,00 + € 60,00 pacchetto Media&Video (Internet lan e Tv)

Utilizzo degli spazi comuni

Per gli ospiti della Residenza sono disponibili i seguenti spazi comuni:

- Hall ingresso dotata di rete wi-fi per connessione ad internet.
- Locale lavanderia e stireria

Regolamento

Articolo 1

L'ospite utilizza personalmente la camera assegnatagli; non può cederla in uso ad altri.

Articolo 2

L'ammissione, richiesta e sottoscritta personalmente, deve essere corredata dai seguenti DOCUMENTI:

- a. domanda compilata di cui al modello scaricabile sul sito www.residenzacantalupo.it
- b. copia documento di identità in corso di validità
- c. dichiarazione ufficiale, comprovante il rapporto scolastico o lavorativo
- d. ultima busta paga
- e. n. 1 foto formato tessera

Articolo 3

L'ospite deve mantenere un comportamento civile ed educato, evitando che sia disturbata in qualsiasi modo la tranquillità degli altri ospiti presenti.

Articolo 4

L'ospite è responsabile della buona conservazione della camera assegnatagli, degli arredi, dei mobili, degli infissi ed impianti, dei pavimenti e delle pareti. La Direzione può compiere periodiche ispezioni nelle camere per esigenze di servizio. La Direzione è in possesso di una chiave della stanza, è proibita la installazione di congegni di chiusura delle camere diversi da quelli esistenti.

Articolo 5

E' vietato l'impiego, nelle camere, di fornelli di qualsiasi tipo per riscaldamento di vivande compresi forni a microonde, stufe a gas o stufe elettriche con resistenza in vista, stufe a cherosene, a carbone o simili; è inoltre vietato l'uso di grandi elettrodomestici.

Articolo 6

I colloqui con estranei, con i familiari e con altre persone non ospiti della Residenza Cantalupo possono aver luogo nei locali comuni.

Articolo 7

E' d'obbligo evitare ogni rumore che possa arrecare disturbo agli altri ospiti, facendo particolare attenzione dalle ore 22,00 alle ore 7,00 e dalle 14.00 alle 16.00.

Articolo 8

La camera va tenuta in ordine; gli arredi non vanno modificati e/o cambiati di posto.

E' fatto assoluto divieto di asportare dalla camera gli oggetti in dotazione.

In caso di guasti, dovuti a negligenza o a trascuratezza, la Direzione addebiterà le spese all'ospite.

Articolo 9

Alla Direzione spetta il compito di far rispettare le suddette regole di convivenza e di comunicare l'applicazione degli opportuni provvedimenti. Ogni lamentela nei confronti del personale, del servizio, di altri ospiti, o di qualsiasi natura, dovrà essere rivolta alla Direzione.

Articolo 10

La Residenza Cantalupo ha precisi orari di apertura e di chiusura:

- l'apertura, per tutta la settimana è dalle ore 7,00 alle ore 23,00

Trascorso l'orario di chiusura gli Ospiti potranno accedere dal Cancellotto pedonale e dall'ingresso, mediante l'utilizzo della tessera magnetica, rilasciata personalmente su richiesta dell'interessato presso il Bureau, e previo il pagamento di una cauzione pari ad € 50,00

Articolo 11

L'ospite che sarà allontanato con l'intervento della forza pubblica, non avrà più la possibilità di accedere nuovamente alla Residenza Cantalupo.

Articolo 12

La Residenza non è attrezzata per l'assistenza degli ammalati, pertanto, nel caso di malattie croniche o di lunga degenza, la Direzione si riserva di decidere circa la permanenza dell'ospite, dopo avere consultato il competente Ufficio Sanitario.

Articolo 13

Nella Residenza e nelle sue pertinenze non è consentita l'affissione o la distribuzione di manifesti e volantini, se non previa autorizzazione della Direzione.

Articolo 14

E' vietato introdurre materiale la cui circolazione non è consentita dalle vigenti norme di Pubblica Sicurezza. E' vietato tenere armi in camera (eccetto per chi ne fa uso per motivi di lavoro (Polizia, Carabinieri, Guardie Giurate).

Articolo 15

Di ogni inconveniente di carattere materiale o morale, ogni ospite si farà dovere di informare la Direzione

Articolo 16

L'ospite che intende lasciare la Residenza Cantalupo, salvo casi speciali, deve darne preavviso almeno con dieci giorni di anticipo.

Articolo 17

La Direzione non risponde delle cose, dei valori, di denaro ecc. che l'ospite conservi in camera.

Articolo 18

Il pieno rispetto del Regolamento interno, sia nel suo spirito che nelle sue disposizioni pratiche, è affidato a ciascuno al fine di favorire una serena convivenza.

L'ospite che non si attiene al Regolamento interno o il cui comportamento risultasse sconveniente e lesivo per la comunità, è passibile dei seguenti ammonimenti:

- a. Ammonizione verbale
- b. Ammonizione scritta
- c. Allontanamento

Articolo 19

E' vietato stendere la biancheria alle finestre e gettare liquidi o qualsiasi oggetto dalle finestre

Articolo 20

E' vietato introdurre e tenere in camera animali di qualsiasi specie.

E' vietato tenere nella camera materie infiammabili, esplosive, corrosive o comunque tali da rappresentare un pericolo per le persone e le cose.

Informativa sul trattamento dei dati personali (DL 196/2003)

I dati personali in possesso della Residenza Cantalupo saranno utilizzati solamente per la compilazione della cessione di fabbricato o di ospitalità alla questura di Monza, eventuali altri dati comunicati (numeri telefonici, indirizzi, ecc.) saranno utilizzati solo per le finalità istituzionali della cooperativa sociale Monza 2000, non saranno ceduti ad altri, tranne alle autorità competenti che, eventualmente, ne faranno richiesta.

Il presente documento si considera letto e accettato con la sottoscrizione dello stesso.

L'ospitalità del Signor _____

inizia il giorno _____

e terminerà il giorno _____

Monza li,

La Direzione del Pensionato

L'ospite

.....

.....